



Områdefornyelse i Øresundsvej kvarteret • Øresundsvej 6.A • 2300 København S. • 2688-2621 • info@oresundsvej.dk

2. maj 2005

Bilag 6 Styregruppemødet 4. maj 2005

Kommissorium for projektudviklingsgruppen vedrørende Tycho Brahes Allé

Opgaven

Projektudviklingsgruppen skal, med afsæt i den af Styregruppen for Områdefornyelsen i Øresundsvej kvarteret godkendte kvarterplan, udvikle et projekt for renovering af Tycho Brahes Allé og etablering af Skråparkering.

Projektet skal indeholde forslag til en eventuel ensretning, beplantning, vejprofil m.v.

Den grundlæggende præmis for alle projektudviklingsgruppens forslag skal være at Øresundsvej kvarteret betragtes om en helhed.

Projektudviklingsgruppen skal beskrive en model for de tilgrænsende boligforeningers praktiske og økonomiske medvirken i etablerings- og driftsfasen.

Projektudviklingsgruppen skal arbejde for at engagere flest mulige interessenter i gruppens arbejde og arrangere mindst ét gademøde om projektet.

Baggrund

Arbejdernes Andelsbolig Forening (AAB), Afdeling 17 har udarbejdet et projekt for strækningen på Tycho Brahes Allé mellem Keplersgade og Kirkegårdsvej. Andelsboligforeningen Kirsten Kimers Gaard har vist interesse for etablering af skråparkering og søgte i starten af 90'erne om etablering af skråparkering på Tycho Brahes Allé ved Kastrupvej men fik afslag fra Københavns Kommune. Ejendommene på Tycho Brahes Allé ved Kirkegårdsvej har udført et smukt anlæg, for egen regning.

Københavns Kommune har påbudt ejerne af vejen, at foretage opretning af en række mangler. Påbudet er sat i bero under hensyntagen til dette arbejde.

Projektudviklingsgruppens sammensætning

Projektudviklingsgruppen er åben for *alle* interesserede. Alle boligforeninger på Tycho Brahes Allé vil blive indbudt til at deltage i projektudviklingsgruppen. Styregruppen har den endelige afgørelse i spørgsmål om projektudviklingsgruppens sammensætning.

Indkaldelse til konstituerende møde sker ved annoncering, omtale på Områdefornyelsens hjemmeside og i nyhedsbrevet.

Boligforeningerne på Tycho Brahes Allé
1 repræsentant for Bygge- og Teknikforvaltningen
1 repræsentant for Københavns Politi

Styregruppens formandskab og medarbejderne i Områdefornyelsens sekretariat kan overvære møderne i projektudviklingsgruppen og arbejdsgruppen.

Arbejdet

Projektudviklingsgruppens møder indkaldes skriftligt, med mindst én uges varsel.

Projektudviklingsgruppens ordinære møder planlægges så vidt muligt mindst 6 måneder frem.

Projektudviklingsgruppen udarbejder referat fra møderne. Mødeplan og referater offentliggøres løbende på Områdefornyelsens hjemmeside. Styregruppens formandskab og Områdefornyelsens projektleder modtager indkaldelser, referater og andet materiale.

Projektudviklingsgruppen opfordres til at udarbejde en forretningsorden, der fastlægger øvrige bestemmelser for gruppens arbejde.

Økonomi

Områdefornyelsen har *ikke* afsat særskilte midler til projektet. Eventuelle udgifter til projektering m.v. der har en kvartervinkel, kan søges dækket inden for puljen til småprojekter.

Områdefornyelsen kan som udgangspunkt ikke afholde anlægsudgifter på private fællesveje.

Tidsplan

Projektudviklingsgruppen afslutter sit arbejde senest 1. oktober 2005.

Kompetence

Rammerne for Projektudviklingsgruppens arbejde er fastlagt i kommissorium, tiltrådt af styregruppen den 4. maj 2005. Projektudviklingsgruppen indstiller resultatet af sit arbejde til beslutning i styregruppen, der efterfølgende fremsender dette til Københavns Kommune til behandling i Borgerrepræsentationen.

Områdefornyelsens midler kan alene disponeres efter konkret beslutning i styregruppen.

Projektudviklingsgruppen kan *ikke* uden styregruppens forudgående accept foretage bindende økonomiske dispositioner på Områdefornyelsens eller Københavns Kommunes vegne.